

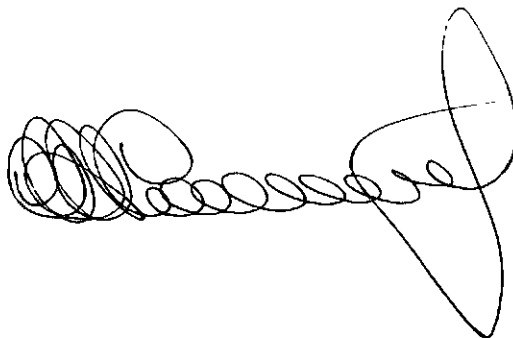
Уведомление

о подготовке проекта нормативного правового акта

В соответствии с Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Законом Самарской области от 10.03.2009 № 23-ГД «О противодействии коррупции в Самарской области», министерство имущественных отношений Самарской области (далее – министерство) объявляет о начале проведения независимой экспертизы проекта приказа «О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 14.11.2016 № 1907 «Об определении Перечня объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2017 год» начиная с даты его размещения на официальном сайте министерства с 06.03.2017.

Заключения независимой экспертизы принимаются до 5 дней по адресам: 443068, г. Самара, ул. Складенко, д.20 (почтовый адрес министерства); E-mail: dio@samregion.ru (адрес электронной почты министерства).

Врио министра



М.А.Солынин

Сержантова 2634082

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту приказа министерства имущественных отношений Самарской области «О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 14.11.2016 № 1907 «Об определении Перечня объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2017 год»

Проект приказа разработан в целях реализации норм, закрепленных статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, согласно которой налоговая база объектов недвижимого имущества определяется с учетом особенностей, установленных настоящей статьей, как кадастровая стоимость имущества, утвержденная в установленном порядке.

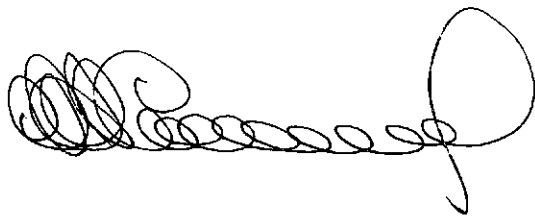
Действующие нормативные правовые акты в данной сфере правового регулирования:

постановление Правительства Самарской области от 25.11.2014 № 719 «Об определении состава сведений, подлежащих включению в перечень объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость»;

постановление Правительства Самарской области от 25.07.2016 № 402 «Об утверждении Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений».

По результатам проведенной антикоррупционной экспертизы в настоящем проекте постановления коррупциогенные факторы не выявлены.

Врио министра



М.А.Солынин

Сержантова 2634082



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

№ _____

О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 14.11.2016 № 1907 «Об определении Перечня объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2017 год»

На основании обращений Администрации муниципального района Похвистневский Самарской области от 29.11.2016 и от 08.12.2016, Абызовой Н.А. от 29.11.2016, Администрации сельского поселения Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области от 05.12.2016, Дунаева С.К. от 12.12.2016, первичной профсоюзной организации ОАО «АВТОВАЗ» Профсоюза работников автомобильного и сельскохозяйственного машиностроения Российской Федерации от 16.12.2016, ООО коммерческая фирма «Тольятти-нефтепродукт Сервис» от 19.12.2016, ОАО «Союзнеруд» от 19.12.2016, ООО «РДЦ» от 23.12.2016, ОАО «Производственная маркетинго-коммерческая фирма «Лада-Маком» от 26.12.2016, ООО «АвтоПромКомплект» от 30.12.2016, Светлова А.В., Бочкина С.А., Лобова А.В. от 30.12.2016, решений министерства имущественных отношений Самарской области от 05.12.2016 № 12/11045, от 16.12.2016 № 12/11450, от 13.12.2016 № 12/11327, от 23.01.2017 № 01-01-07/90, от 26.01.2017 № 12/458, от 26.01.2017 № 12/459, от 28.12.2016 № 12/11898, от 29.12.2016 № 12/11971, от 13.02.2017 № 12/1036 об определении вида фактического использования объектов недвижимого имущества, решений министерства имущественных отношений Самарской области от 17.01.2017 № 12/204, от 08.02.2017 № 12/930, от 14.02.2017 № 12/1085 об отсутствии оснований для определения вида фактического использования

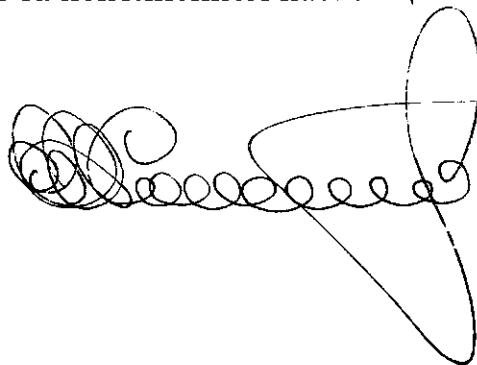
объектов недвижимого имущества в соответствии с Порядком определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 25.07.2016 № 402, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Исключить из Перечня объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2017 год, определенного приказом министерства от 14.11.2016 № 1907, объекты недвижимого имущества согласно приложению к настоящему приказу.

2. Разместить настоящий приказ в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио министра

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and curves, positioned between the text 'Врио министра' and 'М.А.Солынин'.

М.А.Солынин

Приложение
к Приказу
министерства имущественных
отношений Самарской области
от 14.11.2016 № 1907

Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области,
в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2017 год

№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Условный номер единого недвижимого комплекса	Адрес объекта							
				Район	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение
✓ 8167	63:09:0102153:2786				Тольятти		Заставная	5			
✓ 8315	63:09:0102155:757				Тольятти		Транспортная	26		3	
✓ 9062	63:09:0205030:780				Тольятти		Бурлацкая	22			
✓ 9635	63:09:0302051:2620				Тольятти		Новозаводская	10	A		

№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Условный номер единого недвижимого комплекса	Адрес объекта							
				Район	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение
✓ 9636	63:09:0302051:2661				Тольятти		Новозаводская	10	А		
✓ 9637	63:09:0302051:2662				Тольятти		Новозаводская	10	А		
✓ 9638	63:09:0302051:2665				Тольятти		Новозаводская	10	А		
✓ 9646	63:09:0302051:2862				Тольятти		Новозаводская	10	А		
✓ 15500	63:29:0104002:749			Похвистневский		Исаково	Ленина	46			
✓ 15521	63:29:0403005:1009			Похвистневский		Кротково	Центральная	1			
✓ 15553	63:29:0706007:124			Похвистневский		Старый Аманак	Центральная	42ж			

№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Условный номер единого недвижимого комплекса	Адрес объекта								
				Район	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение	
✓ 15557	63:29:0706009:117			Похвистневский		Старый Аманак	Щулайкина	109а				
✓ 15586	63:29:1004002:939			Похвистневский		Султангулово	Победы	10				
✓ 15612	63:29:1203006:761			Похвистневский		Пример	Северная	4				
✓ 15622	63:29:1303003:278			Похвистневский		Нугайка	Центральная	30				
✓ 15624	63:29:1402002:151			Похвистневский		Передовка	Юбилейная	2				
✓ 15679	63:29:1804003:153			Похвистневский		Среднее Аверкино	Школьная	2				

№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Условный номер единого недвижимого комплекса	Адрес объекта								
				Район	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение	
✓ 18202	63:37:1703001:23			Шигонский		Тайдаково	Мира	20				
✓ 20907		63:01:0639001:286			Самара		Советской Армии	д.253				кв.19
✓ 21366		63:01:0725002:4880			Самара		Ново-Вокзальная	д.12				
✓ 28678		63:09:0102157:792			Тольятти		Окрайная	6			3	
✓ 29181		63:09:0202053:1091			Тольятти		Ярославская	8			1	
✓ 29182		63:09:0202053:1092			Тольятти		Ярославская	8			1	