

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту приказа министерства имущественных отношений Самарской области «О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 28.11.2014 № 3258 «Об определении Перечня объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2015 год»

Проект приказа разработан в целях реализации норм, закрепленных статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, согласно которой налоговая база объектов недвижимого имущества определяется с учетом особенностей, установленных настоящей статьей, как кадастровая стоимость имущества, утвержденная в установленном порядке.

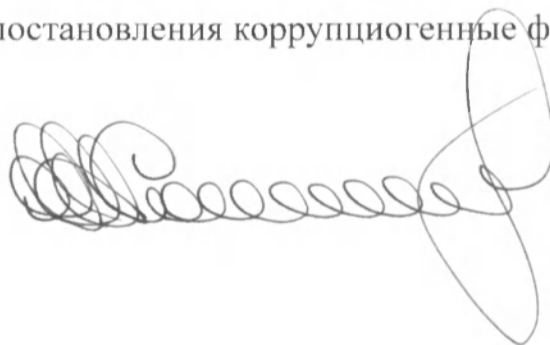
Действующие нормативные правовые акты в данной сфере правового регулирования:

постановление Правительства Самарской области от 25.11.2014 № 719 «Об определении состава сведений, подлежащих включению в перечень объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость»;

постановление Правительства Самарской области от 25.07.2016 № 402 «Об утверждении Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений».

По результатам проведенной антикоррупционной экспертизы в настоящем проекте постановления коррупциогенные факторы не выявлены.

Врио министра



М.А.Солынин

Маслова 3348565





**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

21.06.2017 № 941

О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 28.11.2014 № 3258 «Об определении Перечня объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2015 год»

На основании обращений Вишняковой Н.А. от 26.01.2017, Водкина А.В. от 30.01.2017, Латыпова Н.М. от 16.02.2017, Агафонова К.Г. от 15.03.2017, решений министерства имущественных отношений Самарской области от 14.03.2017 № 12/1845, от 17.03.2017 № 01-02-22/8 об определении вида фактического использования объектов недвижимого имущества, решений министерства имущественных отношений Самарской области от 30.03.2017 № 12/2430, от 24.04.2017 № 12/3169 об отсутствии оснований для определения вида фактического использования объекта недвижимого имущества, в соответствии с Порядком определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 25.07.2016 № 402, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Исключить из Перечня объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2015 год (далее – Перечень), определенного приказом министерства имущественных отношений Самарской области от 28.11.2014 № 3258, следующие объекты недвижимого имущества:

с кадастровым номером 63:01:0640001:954, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Советской Армии, д. 238 а, кв. 619 (порядковый номер в Перечне 482);

с кадастровым номером 63:01:0639001:285, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Советской Армии, д. 253 (порядковый номер в Перечне 471);

с кадастровым номером 63:01:0235001:1367, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, пр. Кирова, д. 104, цокольный этаж: комнаты №№ 18, 19, 20, 21, 23, 24 (порядковый номер в Перечне 208);

с кадастровым номером 63:01:0719001:1998, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Двадцать второго Партсъезда, д. 49 (порядковый номер в Перечне 607).

2. Разместить настоящий приказ в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио министра



М.А.Солынин