



МИНИСТЕРСТВО  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

15.01.2018 № 20

О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 14.11.2016 № 1907 «Об определении Перечня объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2017 год»

На основании обращений АО «Ракетно-космический центр «Прогресс» от 27.07.2017, Новиковой Е.И. от 31.07.2017, Матвиенко И.А. от 31.07.2017, ООО ТД «Подшипник Маш» от 01.08.2017, ООО «Квант» от 03.08.2017, ООО «Фабричная застава» от 03.08.2017, ЗАО фирма «Тольятти-Бутэк» от 08.08.2017, ЗАО СМТ «Химэнергострой» от 14.08.2017, ООО «Малыш-1» от 14.08.2017, ЗАО «Самарский ремонтно-механический комбинат» от 15.08.2017, АО «НК НПЗ» от 17.08.2017, Сныткина А.А. от 24.08.2017, ООО «ПСБ» от 25.08.2017, Мироновой А.И. от 28.08.2017, ООО фирма «Лаверна» от 28.08.2017, ООО фирма «ТИНС» от 04.09.2017, от 12.09.2017, ЗАО фирма «Жилстрой» от 04.09.2017, ООО «АЛТЕК» от 11.09.2017, ООО «Завод железобетонных конструкций» от 11.09.2017, ЗАО фирма «Жилстрой» от 18.09.2017, Благотворительного Фонда развития и сохранения еврейской культуры и традиций «ОР АВНЕР-Тольятти» - (Свет АВНЕРА) от 19.09.2017, ООО «Вега» от 20.09.2017, ООО «Кинотеатр «Сатурн» от 22.09.2017, ООО «ТРИАЛ» от 22.09.2017, ООО «ТрастИнвестСтрой» от 22.09.2017, ГПК «МАРТ» от 25.09.2017, Федорова А.П. от 25.09.2017, ОАО Самарская кожгалантерейная фабрика «ГАЛАНТ» от 28.09.2017, ООО «Сызранское узловое транспортно-экспедиционное предприятие» от 29.09.2017, ЗАО «НОВЕК» от 02.10.2017, ООО «Самара-Трейд» от 06.10.2017, НО «Инновационный Фонд Самарской

области» от 06.10.2017, ООО «Дом-Сервис» от 12.10.2017, Самарского филиала ПАО «Ростелеком» от 12.10.2017, ЗАО фирма «Жилстрой» от 16.10.2017, АО «Стройснаб» от 16.10.2017, ЗАО «Доходная недвижимость» от 17.10.2017, Кирсанова О.К. от 19.10.2017, Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Сызрань Самарской области от 19.10.2017, ООО «Алатырь» от 23.10.2017, образовательной автономной некоммерческой организации высшего образования «Волжский университет имени В.Н.Татищева» (институт) от 02.11.2017, ООО «Оазис» и ООО УК «Партнер» от 09.11.2017, Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Сызрань Самарской области от 13.11.2017

решений министерства имущественных отношений Самарской области от 29.08.2017 № 12/7236, от 31.08.2017 № 12/7347, от 31.08.2017 № 12/7349, от 31.08.2017 № 12/7350, от 31.08.2017 № 12/7351, от 04.09.2017 № 12/7429, от 07.09.2017 № 12/7548, от 07.09.2017 № 12/7539, от 08.09.2017 № 12/7613, от 18.09.2017 № 12/7872, от 21.09.2017 № 12/8009, от 11.07.2017 № 12/5703, от 18.09.2017 № 12/7871, от 19.09.2017 № 12/7930, от 12.10.2017 № 12/8571, от 12.10.2017 № 12/8562, от 12.10.2017 № 12/8613, от 12.10.2017 № 12/8615, от 13.10.2017 № 12/8627, от 25.10.2017 № 12/8975, от 25.10.2017 № 12/8983, от 26.10.2017 № 12/8988, от 26.10.2017 № 12/8990, от 27.10.2017 № 12/9078, от 31.10.2017 № 12/9120, от 07.11.2017 № 12/9316, от 03.11.2017 № 12/9270, от 03.11.2017 № 12/9288, от 08.11.2017 № 12/9376, от 08.11.2017 № 12/9374, от 08.11.2017 № 12/9373, от 14.11.2017 № 12/9564, от 17.11.2017 № 12/9702, от 17.11.2017 № 12/9699, от 17.02.2017 № 12/1259, от 07.02.2017 № 12/819, от 24.11.2017 № 12/10046 об определении вида фактического использования объектов недвижимого имущества,

решений министерства имущественных отношений Самарской области от 25.08.2017 № 12/7143, от 08.09.2017 № № 12/7613, от 18.09.2017 № 12/7873, от 12.10.2017 № 12/8588, от 12.10.2017 № 12/8573, от 26.10.2017 № 12/8984, от 02.11.2017 № 12/9215, от 14.11.2017 № 12/9567, от 21.11.2017

№ 12/9866 об отсутствии оснований для определения вида фактического использования объектов недвижимого имущества,

распоряжений министерства имущественных отношений Самарской области от 02.11.2017 № 66 «Об определении вида фактического использования объектов недвижимого имущества с кадастровыми номерами 63:09:0302049:1382, 63:09:0302049:1391, 63:09:0302049:1392, 63:09:0302049:1393, 63:09:0302049:1398, 63:09:0302049:1399, 63:09:0302049:1400, 63:09:0302049:1402, 63:09:0302049:1403, 63:09:0302049:1404, 63:09:0302049:1405, 63:09:0302049:1408, 63:09:0302049:1409, 63:09:0302049:1481, 63:09:0302049:647», от 02.11.2017 № 67 «Об отсутствии оснований для определения вида фактического использования объектов недвижимого имущества с кадастровыми номерами 63:09:0302049:1390, 63:09:0302049:1395, 63:09:0302049:1407», от 10.11.2017 № 70 «Об определении вида фактического использования объектов недвижимого имущества с кадастровыми номерами 63:01:0245001:1563, 63:09:0301083:2321, 63:09:0301083:2324», принятых в соответствии с Порядком определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 25.07.2016 № 402;

выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости с кадастровым номером 63:09:010152:11043,

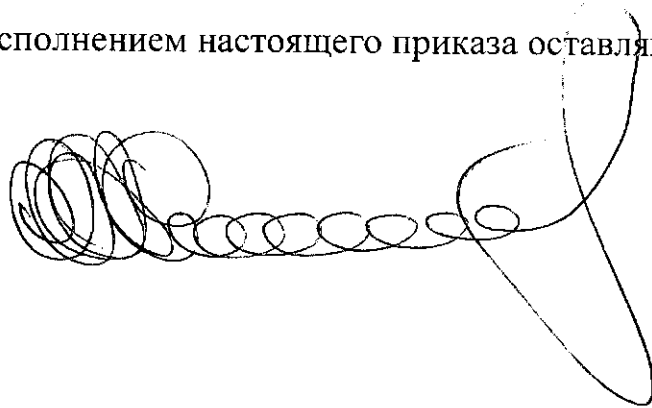
решений Самарского областного суда от 04.08.2017 по делу № За-667/2017, от 20.09.2017 по делу № За-760/2017, от 21.09.2017 по делу № За-806/2017, от 21.09.2017 по делу № За-807/2017, от 06.09.2017 по делу № За-762/2017, руководствуясь письмом Федеральной налоговой службы Российской Федерации от 09.02.2015 № БС-4-11/1799, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Исключить из Перечня объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2017 год (далее – Перечень), определенного приказом

министерства от 14.11.2016 № 1907, объекты недвижимого имущества согласно приложению к настоящему приказу.

2. Разместить настоящий приказ в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио министра

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of overlapping loops and a long horizontal stroke, extending from the left towards the right.

М.А.Солынин

Приложение к Приказу  
министерства имущественных  
отношений Самарской области  
от 15.01.2018 № 20

Объекты недвижимого имущества, подлежащие исключению из перечня объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2017 год

№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Условный номер единого недвижимого комплекса	Адрес объекта								
				Район	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение	
393	63:01:0111004:661				Самара		Песчаная	б/н				
1629	63:01:0253005:618				Самара		Земца	4				
1643	63:01:0253005:892				Самара		Земца	186		3		
2281	63:01:0402002:983				Самара		Мельничная	1				
2479	63:01:0414003:725				Самара	Кряж	Утевская	20а				
3572	63:01:0708002:543				Самара		Московское	270				
3812	63:01:0727004:572				Самара		Свободы	1076				
5612	63:04:0000000:2358				Новокуйбышевск							
5948	63:04:0301025:2009				Новокуйбышевск		ОАО Новокуйбышевский НПЗ					
5951	63:04:0301025:2243				Новокуйбышевск		ОАО Новокуйбышевский НПЗ					
5952	63:04:0301025:2471				Новокуйбышевск		Осипенко	14				
5969	63:04:0301025:988				Новокуйбышевск		Промышленная зона ОАО НК НПЗ					
6247	63:05:0105004:386				Октябрьск		Котовского	32				
6248	63:05:0105004:389				Октябрьск		Котовского	32				
6784	63:08:0101009:226				Сызрань		Сверлова	2				
7222	63:08:0108003:2786				Сызрань		пр-кт 50 лет Октября	д.44				
7270	63:08:0111005:270				Сызрань		Московский	3				
7771	63:09:0101159:9537				Тольятти		Московский проспект	4Д				
7864	63:09:0101164:1844				Тольятти		Революционная	9				
7901	63:09:0101168:4151				Тольятти		Маршала Жукова	13				
7907	63:09:0101168:4205				Тольятти		Вокзальная	96 Г				
7924	63:09:0101170:10087				Тольятти		Бульвар Буденного	16				
8020	63:09:0101182:584				Тольятти		Маршала Жукова	9				
8243	63:09:0102155:1003				Тольятти		Коммунальная	18				

№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Условный номер единого недвижимого комплекса	Адрес объекта								
				Район	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение	
8244	63:09:0102155:1004				Тольятти		Коммунальная	18				
8245	63:09:0102155:1005				Тольятти		Коммунальная	18				
8246	63:09:0102155:1006				Тольятти		Коммунальная	18				
8247	63:09:0102155:1007				Тольятти		Коммунальная	18			АА1, А2,А3,А4,А5, А6,А7	
8248	63:09:0102155:1013				Тольятти		Коммунальная	18				
8249	63:09:0102155:1015				Тольятти		Коммунальная	18				
8262	63:09:0102155:1034				Тольятти		Коммунальная	18				
8327	63:09:0102155:852				Тольятти		Коммунальная	39			6	
8428	63:09:0102157:815				Тольятти		Окраинная	6				
8622	63:09:0102165:565				Тольятти		пр-кт Московский	10-Г			1	
8623	63:09:0102165:566				Тольятти		пр-кт Московский	10-Г			2	
8737	63:09:0201059:13514				Тольятти		Ярославская	12			13	
8743	63:09:0201059:13523				Тольятти		Ярославская	12			10	
8744	63:09:0201059:13525				Тольятти		Ярославская	12			17	
8857	63:09:0202051:582				Тольятти		Громовой	33			15	
8887	63:09:0202051:964				Тольятти		Громовой	33			6	
8888	63:09:0202051:965				Тольятти		Громовой	33			7	
9102	63:09:0301083:2321				Тольятти		Мира	56			4	
9104	63:09:0301083:2324				Тольятти		Мира	56			1	
9231	63:09:0301140:2338				Тольятти		Новопромышленная	18			2	
9368	63:09:0301152:4069				Тольятти		Голосова	16а				
9369	63:09:0301152:4070				Тольятти		Голосова	16А				
9370	63:09:0301152:4072				Тольятти		Голосова	16А				
9371	63:09:0301152:4073				Тольятти		Голосова	16А				
9372	63:09:0301152:4074				Тольятти		Голосова	16А				
9373	63:09:0301152:4075				Тольятти		Голосова	16А				
9374	63:09:0301152:4077				Тольятти		Голосова	16А				
9375	63:09:0301152:4078				Тольятти		Голосова	16А				
9376	63:09:0301152:4079				Тольятти		Голосова	16А				
9553	63:09:0302049:1382				Тольятти		Победы	10				
9558	63:09:0302049:1392				Тольятти		Победы	10				
9559	63:09:0302049:1393				Тольятти		Победы	10				
9561	63:09:0302049:1395				Тольятти		Победы	10				
9562	63:09:0302049:1398				Тольятти		Победы	10				
9563	63:09:0302049:1399				Тольятти		Победы	10				
9564	63:09:0302049:1400				Тольятти		Победы	10				
9566	63:09:0302049:1402				Тольятти		Победы	10				
9567	63:09:0302049:1403				Тольятти		Победы	10				
9568	63:09:0302049:1404				Тольятти		Победы	10				
9569	63:09:0302049:1405				Тольятти		Победы	10				
9571	63:09:0302049:1408				Тольятти		Победы	10				
9572	63:09:0302049:1409				Тольятти		Победы	10				
9573	63:09:0302049:1481				Тольятти		Победы	10				

№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Условный номер единого недвижимого комплекса	Адрес объекта								
				Район	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение	
9586	63:09:0302049:647				Тольятти		Победы	10			16	
9640	63:09:0302051:2778				Тольятти		Базовая	12			22	
9654	63:09:0302051:2954				Тольятти		Базовая	24			7	
9695	63:09:0302051:3162				Тольятти		Базовая	24			8	
9702	63:09:0302051:3788				Тольятти		Индустриальная	1				
9742	63:09:0302051:4729				Тольятти		улица Комсомольская	86			2	
9752	63:09:0302051:941				Тольятти		Ларина	147А				
10179	63:10:0104004:1578				Чапаевск		Строителей	15				
13759	63:23:0919026:453			Кинель-Черкасский		Тимашево	Революционная	39в				
13760	63:23:0919026:457			Кинель-Черкасский		Тимашево	Двор Завода	1				
16106	63:31:1101005:148			Сергиевский		Сургут	Сквозная	35				
16588	63:32:1301015:5050			Ставропольский		Нижнее Санчелеево	Солнечная	1				
16589	63:32:1301017:9069			Ставропольский		Нижнее Санчелеево	Придорожная	11				
18219	63:37:1903006:10317			Шигонский	Тольятти							
19126		63:01:0245001:1563			Самара		Товарная	33				
19349		63:01:0502006:1116			Самара		Галактионовская	88				
19350		63:01:0502006:1157			Самара		Галактионовская	88				
20239		63:01:0523005:618			Самара		Дачная	д.24				нежилое помещение №7
21353		63:01:0725001:2492			Самара		Ново-Вокзальная	д.26а				
21377		63:01:0728001:1002			Самара		Победы	104				
21428		63:01:0729001:681			Самара		Победы/Воронежская	100/5				№№ 37-43, 58-62
23360		63:08:0101017:1902			Сызрань		Ульяновская	д.108				
23550		63:08:0108003:2620			Сызрань		пр-кт 50 лет Октября	д.44				
23860		63:09:0101150:11343			Тольятти		Свердлова	10				
24205		63:09:0101152:11043			Тольятти		Ворошилова	15				Б/Н
25342		63:09:0101156:1855			Тольятти		70 Лет Октября	54а				
25687		63:09:0101159:10009			Тольятти		Московский проспект	9				
26097		63:09:0101161:9068			Тольятти		проспект Степана Разина	6				
27088		63:09:0101168:4850			Тольятти		Маршала Жукова	8				
28617		63:09:0102155:1039			Тольятти		Южное шоссе	30				
28618		63:09:0102155:1040			Тольятти		Южное шоссе	30				
28631		63:09:0102155:1078			Тольятти		Южное шоссе	30				
28635		63:09:0102155:1088			Тольятти		Коммунальная	18				
28956		63:09:0201059:13274			Тольятти		Ярославская	12			23	
28957		63:09:0201059:13275			Тольятти		Ярославская	12			23	
28959		63:09:0201059:13320			Тольятти		Ярославская	12			12	
28960		63:09:0201059:13321			Тольятти		Ярославская	12			12	

